



T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü

ACELE

Sayı : 64767535-754

Konu : Hazineden Kullanım Hakkı Devri

ASBAŞ ANTALYA SERBEST BÖLGE KURUCU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.

İlgi : Serbest Bölgeler Yurtdışı Yatırım Ve Hizmetleri Genel Müdürlüğü 03.02.2020 tarihli ve 54520765-525/00051907035 sayılı yazısı.

Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün ilgi'de kayıtlı yazılarında, Antalya ili, Konyaaltı İlçesi, Liman Mahallesi Antalya Serbest Bölgesinde G ada 48,49 no.lu parsellerde yer alan H-17 no.lu ve E ada 25/7 No.lu parseldeki H-18 No.lu üstyapıların Hazine'den kullanım hakkı devri için, mer'i mevzuat hükümleri çerçevesinde Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan ilan metni Resmi Gazete'de yayımlanmak üzere Cumhurbaşkanlığı İdari İşler Başkanlığı Hukuk ve Mevzuat Genel Müdürlüğü'ne iletildiği, bahse konu ilanın bir örneğinin Bölge Müdürlüğümüz tarafından duyurulması için ekte gönderildiği bildirilmektedir.

Bu kapsamda, 2019/4 Sayılı "Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Kiralanması, Devri, Satışı ve Yıkımına İlişkin Genelge" kapsamında kullanım hakkı devredilecek üstyapılara ilişkin Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve ekte bir örneği yer alan ilan metnini yazımız tarihinden itibaren, **30 (otuz) gün askıda kalacak şekilde İdari Binanız ve Bölgemiz girişine asılması, internet sayfanızda yayımlanması, Bölgemiz kullanıcılarına ve Antalya Serbest Bölgesi İş Adamları Derneği'ne duyurulması** hususunda bilgileri ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır
Ramazan Talat GÜÇSAV
Serbest Bölge Müdürü

Ek : Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler
Genel Müdürlüğü'nün İlan Metni (1 sayfa)



ANTALYA SERBEST BÖLGESİNDE FAALİYET GÖSTERMEK İSTEYEN YATIRIMCILARA DUYURU

TİCARET BAKANLIĞINDAN

KONU: Antalya Serbest Bölgesinde Bulunan Bakanlığımız Tasarrufundaki Taşınmazların Faaliyet Ruhsatı Süresince Kullanıma Verilmesine Yönelik Teklif Toplama İlanı

1. İş bu duyuru, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 450'nci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b) ve (c) bentleri ile 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanununun 5, 12 ve 13 'üncü maddeleri, Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 2, 7, 8, 11, 24, 25, 26, 41/(d-4), 46 ve Geçici 4 'üncü maddeleri, Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 2019/4 sayılı Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Kiralanması, Devri, Satışı ve Yıkımına İlişkin Genelgesine dayanılarak hazırlanmıştır.

2. Antalya ili, Konyaaltı İlçesi, Liman Mahallesi Antalya Serbest Bölgesinde bulunan, aşağıdaki listede belirtilen üst yapılar; Serbest Bölge Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu ile müracaatta bulunmak ve Amerikan Doları olarak belirtilen aşağıdaki muhammen bedeller üzerinden, kapalı zarf içinde fiyat teklifi alma yoluyla, 2019/4 sayılı Genelgede belirtilen suretle, 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu ve buna bağlı mevzuat kapsamında Ticaret Bakanlığı tarafından verilmiş veya verilecek faaliyet ruhsatına bağlı olarak, ruhsat süresince ve bu ruhsatta belirtilen faaliyetler kapsamında kullanılmak amacıyla yatırımcıların kullanımına verilecektir.

KULLANIMA VERİLECEK ÜST YAPILARA İLİŞKİN TABLO

SIRA NO	ÜST YAPI NO	ADA/PARSEL	KAT BİLGİSİ	PARSEL (m ²)*	ÜSTYAPI (m ²)	ÜST YAPI BEDELİ (Muhammen Bedel) (ABD DOLARI)	ÖDEME KOŞULLARI
1	H-17 No.lu Üst yapı	G ADA 48,49/1 NO.LU PARSEL	2 KATLI	4.000	2.689	429.346	PEŞİN
2	H-18 No.lu Üst yapı	E ADA 25/7 NO.LU PARSEL	2 KATLI	387	814	114.453	PEŞİN

* Üstyapıların bulunduğu açık alana ilişkin olarak, Bölge Kurucu ve İşleticisi Şirket ile kira sözleşmesi akdedilmesi ve Bakanlık tarafından onaylanan tarifeler üzerinden yıllık arazi kirası ödemesi yapılması gerekmektedir.

3. Açıklamalar:

- Başvuru için gerekli bilgiler Antalya Serbest Bölge Müdürlüğünden temin edilecektir. Başvuru, ABD Doları bazında kapalı zarf içindeki fiyat teklifi ve gerekli belgeler ile Antalya Serbest Bölge Müdürlüğüne yapılacaktır.
- Üst yapıda, 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu ve buna bağlı mevzuata uygun faaliyetlerde bulunulması zorunludur. Teklif sahibi, serbest bölgeler mevzuatı ile ilgili her türlü araştırmayı yapmak, bilmek ve kabul etmekle yükümlüdür.
- Başvuru süresi, bu ilanın yayımlandığı tarihte başlar ve 30'uncu gün mesai saati bitiminde sona erer. Bu tarihten sonra yapılacak müracaatlar Bölge Müdürlüğüne işleme alınmaz.
- Değerlendirme, Ticaret Bakanlığı/Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından oluşturulacak Değerlendirme Komisyonu tarafından 2019/4 sayılı Genel Müdürlük Genelgesi çerçevesinde yapılacaktır.
- İş bu duyuru kapsamı işlemler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi değildir. Değerlendirme Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle işlemleri iptal edebilir. Değerlendirme Komisyonunun bu kararına itiraz edilemez.
- Teklif sahibi talep olduğu üstyapıyı, mevcut hukuki ve fiili durumu ile görmüş, her türlü araştırmayı yaparak üst yapıyı mevcut ve yasal durumuyla kabul etmiş sayılır. Teklif sahibi, üst yapıdaki eksiklik, ilan edilen özelliklerinden farklılık ve sair nedenlere dayalı her türlü talep, itiraz ve benzeri haklarından feragat etmiş sayılır.

BASVURU ADRESİ :

T.C. Ticaret Bakanlığı Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü

Liman Mahallesi Liman caddesi No:42

P.K.1 07130 Konyaaltı/ANTALYA

TEL : 0 242 2590935

E-MAIL: antalyasbm@ticaret.gov.tr

KEP: antalyasbm@hs01.kep.tr

FAKS: 0 242 259 0934