

T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü

Sayı : 64767535-754

Konu : Hazineden Kullanım Hakkı Devri

ASBAŞ ANTALYA SERBEST BÖLGE KURUCU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.

İlgi : Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 21.08.2019 tarihli ve 54520765-525/00046981036 sayılı yazısı.

Antalya Serbest Bölgesi sınırları içinde kalan ve Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından Antalya Serbest Bölge alanı olarak kullanılmak üzere tahsis edilen arazi üzerinde bulunan ve bağlı olduğu faaliyet ruhsatının iptali veya süresinin sona ermesi sonucunda Hazineye intikal eden ve halihazırda değer tespiti yapılmış bulunan üstyapılardan Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün ilgide kayıtlı yazısı ile tahsis ilanına çıkılması uygun görülenler, 2019/4 Sayılı "Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Kiralanması, Devri, Satışı ve Yıkımına İlişkin Genelge" kapsamında kullanım hakkı devredilecektir.

Söz konusu üstyapıların kullanım hakkı devirlerinin yapılabilmesi amacıyla, ekte yer alan duyuru ilanı ve eklerinin, **30 (otuz) gün askıda kalacak şekilde 03 / 09 / 2019 tarihi itibarıyla İdari Binanız ve Bölgemiz girişine asılması, internet sayfanızda yayımlanması, Bölgemiz kullanıcılarına ve Antalya Serbest Bölgesi İş Adamları Derneği'ne duyurulması** hususunda gereğini rica ederim.

e-İmzalıdır

Ramazan Talat GÜÇSAV
Serbest Bölge Müdürü

Ek : Duyuru İlanı ve Eki (4 sayfa)



T.C. TİCARET BAKANLIĞI
Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü

DUYURU 2019 / 01

Antalya Serbest Bölgesi sınırları içinde kalan ve Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından Antalya Serbest Bölge alanı olarak kullanılmak üzere tahsis edilen arazi üzerinde bulunan ve bağlı olduğu faaliyet ruhsatının iptali veya süresinin sona ermesi nedeniyle Hazineye intikal eden Bölgemizde;

- G ada 48,49/1 No.lu parsellerdeki H-17 No.lu
- E ada 25/7 No.lu parseldeki H-18 No.lu

Üstyapıların kullanım hakkı, Ticaret Bakanlığı Serbest Bölgeler, Yurtdışı Yatırım ve Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 2019/4 sayılı "Serbest Bölgelerdeki Üstyapı ve Taşınmazların Kiralanması, Devri, Satışı ve Yıkımına İlişkin Genelge" kapsamında devredilecektir.

Hazinenin mülkiyetinde bulunan üstyapıların tahsis işlemleri 3218 sayılı Serbest Bölgeler Kanunu'nun 12'nci maddesi uyarınca 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi değildir.

Mülkiyeti Hazineye ait olan söz konusu üstyapılara ilişkin bilgiler ekteki tabloda yer almaktadır.

BAŞVURU KOŞULLARI

1. Başvuru süresi, bu ilanın yayımlandığı tarihte başlar ve bu tarihten itibaren 30'uncu gün mesai saati bitiminde sona erer.
2. 2019/4 sayılı Genelgenin 8'inci maddesi çerçevesinde;
 - a) Mevcut Faaliyet Ruhsatları kapsamında Hazine'den kullanım hakkı devralma müracaatında bulunan kullanıcılar, talep edilen üstyapıda yapılacak faaliyete ilişkin olarak ayrıntılı bilgi (faaliyet ruhsatı müracaat formu ile formun 1 ve 4 numaralı eklerine konu güncel bilgi) ve kapalı zarf içerisinde fiyat teklif mektubunu,
 - b) 2009/1 sayılı Genelge çerçevesinde yeni Faaliyet Ruhsatı kapsamında kullanım hakkı devralma müracaatında bulunmaları gereken müracaatçılar, Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu ve ekleri ile birlikte kapalı zarf içerisinde fiyat teklif mektubunu,Bölge Müdürlüğüne intikal ettirir.

3. Müracaatlar, 2019/4 sayılı Genelgenin 8'inci maddesinin yedinci fıkrası çerçevesinde Bölge Müdürlüğümüzce Genel Müdürlüğe iletilir ve Genelgenin 9'uncu maddesi kapsamında Değerlendirme Komisyonu tarafından değerlendirilir.

AÇIKLAMALAR

İş bu ilan, 2019/4 sayılı Genelge çerçevesinde, 03 / 09 / 2019 tarihinde yayımlanmıştır.


Ramazan Talat GUÇSAV
Serbest Bölge Müdürü

EKLER :

EK : 1 - Hazine 'den Kullanım Hakkı Devrine Konu Üstyapılara İlişkin Tablo (1 Sayfa)

EK : 2 - Hazine 'den Kullanım Hakkı Devralma Talebi İçin Müracaatta Bulunmak İsteyen Yerli veya Yabancı Gerçek ve Tüzel Kişiler İle Kullanıcıların İbraz Etmesi Gereken Belge Listesi (1 Sayfa)

İLETİŞİM

Adres : Antalya Serbest Bölge Müdürlüğü
Liman Mahallesi Liman Caddesi No:42
P.K.1 07130 Konyaaltı / ANTALYA

KEP : antalyasbm@hs01.kep.tr

Tel / Fax : (242) 259 09 35 / (242) 259 09 34

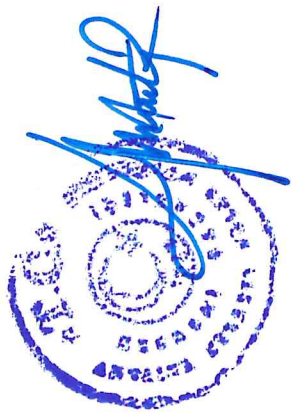


Duyuru No : 2019 / 01
Duyuru Tarihi : 03 / 09 / 2019
Son Başvuru Tarihi : 02 / 10 / 2019

Sıra No	Üstyapı No	Ada	Parsel	Açık Alan (m ²)	Kapalı Alan (m ²)	Üstyapı Bedeli (*) (ABD Doları)	Ödeme Koşulları
1	H-17	G	48,49/1	4.000	2.689	429.346	Peşin
2	H-18	E	25/7	387	814	114.453	Peşin

Açıklamalar :

(*) 2019/4 sayılı Genelge'nin 7'nci maddesi çerçevesinde ekspertiz şirketince belirlenen üstyapı bedelini ifade eder.



HAZİNE 'DEN KULLANIM HAKKI DEVRALMA TALEBİ İÇİN MÜRACAATTA BULUNMAK İSTEYEN YERLİ VEYA YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER İLE MEVCUT KULLANICILARIN İBRAZ ETMESİ GEREKEN BELGE LİSTESİ

Mevcut Kullanıcıların Hazine'den Üst Yapı Kullanım Hakkı Devralma Müracaatlarında;

- a) Mevcut Faaliyet Ruhsatları kapsamında devralma müracaatında bulunan kullanıcılar,
1) Devralma talebini belirten dilekçe,
2) Talep edilen üstyapıda yapılacak faaliyete ilişkin olarak ayrıntılı bilgi (Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu ile Formun 1 ve 4 numaralı eklerine konu güncel bilgi)
3) Mevcut Faaliyet Ruhsatı ve Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu,
4) İmza Sirküleri aslı veya noter tasdikli sureti,
5) Üstyapı devralınması ile ilgili olarak alınmış ortaklar kurulu/yönetim kurulu kararı,
6) Üst yapının Serbest Bölge amaçlarına uygun olarak kullanılacağına ilişkin taahhütname,
7) Kapalı zarf içerisinde Fiyat Teklif Mektubunu,

2009/1 sayılı Genelge Çerçevesinde Yeni Faaliyet Ruhsatı Müracaatında Bulunmaları Gereken Müracaatlarda;

- 1) Devralma talebini belirten dilekçe,
2) Faaliyet Ruhsatı Müracaat Formu ve ekleri,
3) İmza sirküleri aslı veya noter tasdikli sureti,
4) Üstyapı devralınması ile ilgili olarak alınmış ortaklar kurulu/yönetim kurulu kararı,
5) Üst yapının Serbest Bölge amaçlarına uygun olarak kullanılacağına ilişkin taahhütname,
6) Kapalı zarf içerisinde Fiyat Teklif Mektubunu

içeren müracaat dosyası ile Bölge Müdürlüğüne başvurulur.

